

住宅ローンの金利引下げ条件が変更になりました！

金利引下げ項目に「各自治体の認定（空き家・空き地バンク登録）を受けた物件の購入」も対象となりました！

【金利引下げの条件】

下記適用条件を満たすお客さまは、引下げ後の金利にてご利用いただけます。	
(共通条件+その他取引等①～④のうち1項目以上に該当する方が対象となります。)	
共通条件	その他取引等
給与振込または年金振込 (給振の場合) ・ボーナスを除く月平均振込額10万円以上 ・10万円未満の場合は全額振込(年金の場合) ・公的年金に限ります	①公共料金のうち3件以上を当行にご指定の方 ・【電気・ガス・水道・NHK・電話（携帯電話も含む）】が対象となります。 ・同居のご家族にご指定いただいている場合を含みます。 ・当行口座を決裁口座に指定し、クレジット決済している場合も含みます。
	②くみちのく>カードローン「トモカ」をご契約の方
	③Michinoku Card (クレジット一体型カード) 契約 ・Michinoku Card (クレジット一体型カード) は、みちのく銀行のICキャッシュカードとUCカードのクレジットカードとしてご利用いただけるカードです。
	④ 各自治体の認定（空き家・空き地バンク登録）を受けた物件の購入 ・各自治体の認定（空き家・空き地バンクに登録）されている物件であることを確認できる物件が対象となります。

※給振指定不可の場合はその他取引等①～③に該当する方が対象となります。

金利			
コース	店頭表示金利	引下げ幅	引下げ後の金利
変動金利	年 2.725%	年▲0.275%～最大▲1.850%	年 0.875%～年 2.450%
固定 3年	年 3.275%		年 0.650%～年 1.600%
固定 5年	年 3.775%		年 0.900%～年 1.900%
固定 10年	年 4.250%		年 1.100%～年 2.200%

- 表示金利は平成 29 年 6 月 1 日現在の金利です。金利は毎月見直しを行います。また、市場金利の大幅な変更など金利情勢に変更が生じた場合には、上記取扱期間中であっても適用金利を変更する場合がございます。
- ローンのご利用にあたり手数料が必要となります。
- ローンのお申込みに際しては、当行所定の審査がございます。審査の結果によっては、本プランのご利用及びお借入れのご希望に添いかねる場合がございますので予めご了承ください。
- 上記取扱期間に事前にお申込みまたは正式お申込みをいただいた場合、次のうちお客さまが希望される金利を適用いたします。
【事前お申込み時の金利】【正式お申込み時の金利】【お借入時の金利】
 ※事前審査の有効期限は、当行審査承認日より 3 カ月後の応当日となっており、有効期限まで正式お申込みいただけない場合は、事前審査承認は無効となり、事前お申込み時点での金利は適用になりません。
 ※正式審査の有効期限は、当行審査承認日より 6 カ月後（新築マンションの場合は 24 カ月後）の応答日となっており、有効期限までにお借入れいただけない場合は、正式審査承認は無効となり正式お申込み時点での金利は適用になりません。
- すでにお借入れいただいている当行住宅ローンの借換には、ご利用いただけません。
- 金利選択型住宅ローン M's STYLE (保証料ゼロタイプ) のチラシと必ずセットでご覧ください。

