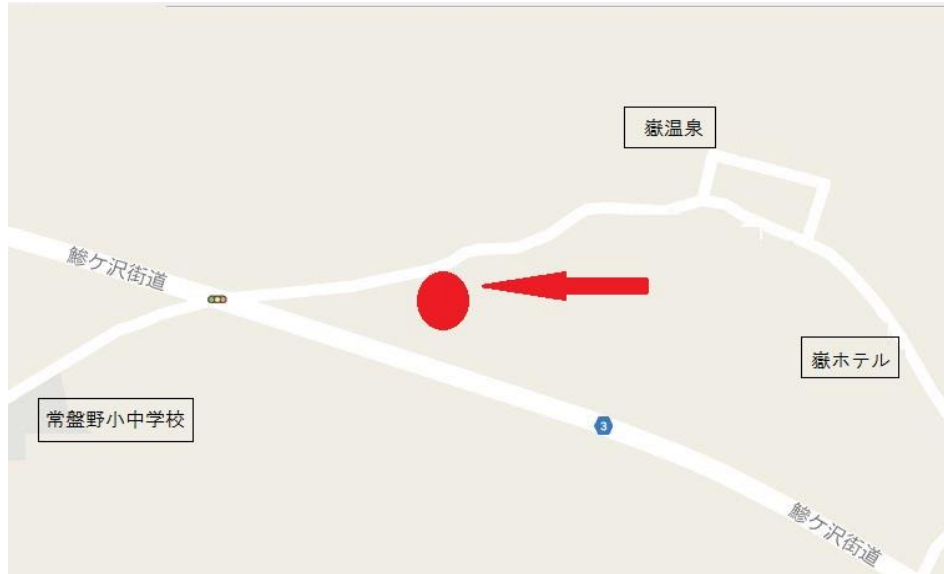


空き家・空き地バンク物件詳細情報（公開用）

(1) 登録番号		28-112		(2) 区分		空き家・空き地		売買・賃貸		
(3) 物件所在地		弘前市常盤野字湯の沢44番2								
(4) 希望価格		売買（ 100 万円）				賃貸（ 円/月額）				
(5) 物件の概要	土地	面積	348.91㎡		地目	宅地				
		都市計画	都市計画区域外		用途地域	指定なし				
		建ぺい率	1%		容積率	1%				
		接道状況	国道・県道・市道・私道 道路幅員 (6.5 m)							
	敷地が道路に接する長さ (約 15 m)									
	建物	建築年	昭和61年		建物構造	木造亜鉛メッキ2階建				
		面積	1階		2階		その他			
			㎡		㎡		㎡			
			合計				110.74㎡			
		修繕	修繕不要 ・ 多少必要 ・ 大規模必要 ・ その他 ()							
これまでの修繕経緯										
修繕必要箇所										
(6) 利用の状況										
住宅		専用・併用住宅			土地		更地・更地予定			
空き家となった時期		H18年		物件引渡し可能時期	即 ・ おおよそ			1ヶ月後		
その他		売主負担で解体更地引渡し								
(7) 設備の状況										
電気	配線済・その他 ()				風呂	ガス・灯油・電気・その他 ()				
水道	上水・井戸・その他 ()				駐車場	有 (台) ・ 無				
下水道	下水・浄化槽・その他 ()				庭ほか	有 (㎡) ・ 無				
ガス	都市・プロパン・その他 ()				物置等	有 (㎡) ・ 無				
トイレ	水洗・汲み取り/洋式・和式				その他					
(8) 主要施設等までの距離										
常盤野小中学校		290m						km		
		km						km		
		km						km		
		km						km		
(9) 特記事項	抵当権の有無		建築物		有・無		土地		有・無	
	登記の有無		建築物		有・無		敷地内未登記建築物		有・無	
	相続・現住所等登記変更の必要性の有無						有・無			
	その他の権利									
	物件特長(オスマイント)									

(10) 位置図・配置図 (出典:)



(11) 平面図又は間取図



(12) 写真 (外部・内部)

