

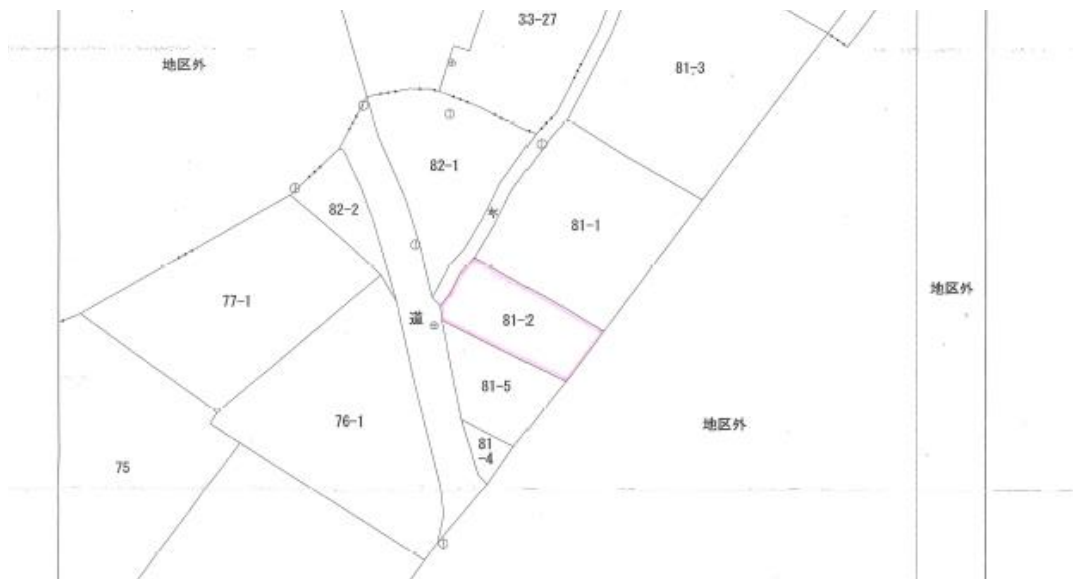
空き家・空き地バンク物件詳細情報（公開用）

(1) 登録番号		29-126		(2) 区分		空き家・ 空き地		売買		
(3) 物件所在地		弘前市大字坂元字山下81-2								
(4) 希望価格		売買 (80.5万円)								
(5) 物件の概要	土地	面積	179.97㎡		地目	宅地				
		都市計画	市街化調整区域		用途地域	-				
		建ぺい率	70%		容積率	200%				
		接道状況	国道・ 県道 ・市道・私道		道路幅員	(7.6m)				
	建物	敷地が道路に接する長さ		(8.53m)						
		建築年	年	建物構造						
		面積	1階		2階		その他			
			㎡		㎡		㎡			
					合計		㎡			
		修繕	修繕不要 ・ 多少必要 ・ 大規模必要 ・ その他 ()							
これまでの修繕経緯										
修繕必要箇所										
(6) 利用の状況										
住宅		専用・併用住宅			土地		更地 ・更地予定			
空き家となった時期		年	物件引渡し可能時期	即 ・		おおよそ		ヶ月後		
その他		誰でも許可を受けることで住宅の建築が可能な区域（住宅緩和区域）								
(7) 設備の状況										
電気	配線済・その他 ()			風呂	ガス・灯油・電気・その他 ()					
水道	上水	井戸・その他 ()		駐車場	有 () 台 ・ 無					
下水道	下水	浄化槽・その他 ()		庭ほか	有 () ㎡ ・ 無					
ガス	都市・ プロパン ・その他 ()		物置等	有 () ㎡ ・ 無						
トイレ	水洗・汲み取り／洋式・和式			その他						
(8) 主要施設等までの距離										
小沢小学校		2.6km				km				
第四中学校		6.4km				km				
スーパー佐藤長大原店		2.9km				km				
						km				
(9) 特記事項	抵当権の有無		建築物	有・無		土地	有・ 無			
	登記の有無		建築物	有・無		敷地内未登記建築物	有・ 無			
	相続・現住所等登記変更の必要性の有無					有 無				
	その他の権利									
	物件特長(オスマイト)									

(10) 位置図・配置図 (出典:)



(11) 平面図又は間取図



(12) 写真 (外部・内部)

