

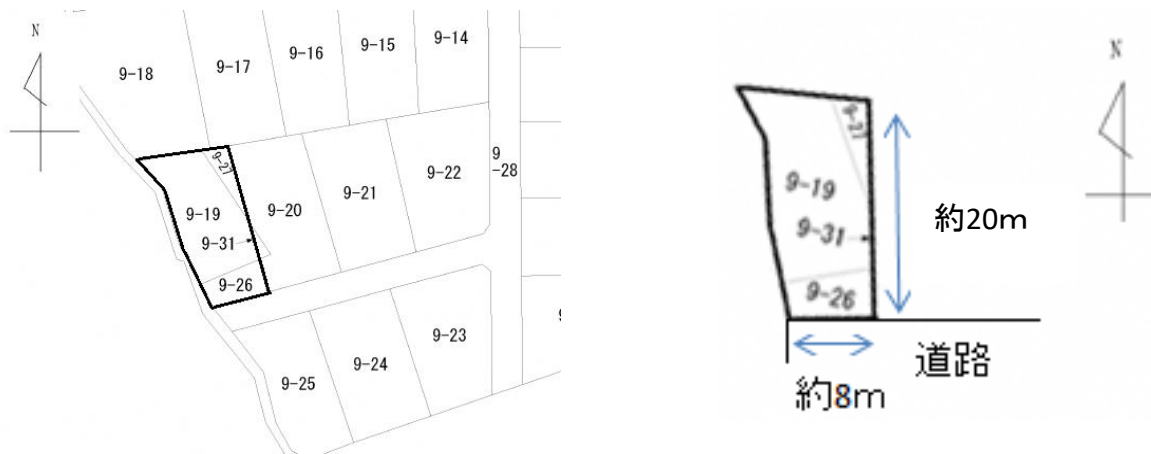
空き家・空き地バンク物件詳細情報（公開用）

(1) 登録番号		(弘) 元-224	(2) 区分	空き家・ 空き地	売買 ・賃貸	
(3) 物件所在地		若葉一丁目9-19、9-26、9-27				
(4) 希望価格		売買 (170万円) ・ 賃貸 (円 / 月額)				
(5) 物件の概要	土地	面積	163.77㎡	地目	宅地	
		都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居地域	
		建ぺい率	50%	容積率	80%	
		接道状況	国道・県道・市道・ 私道 道路幅員 (4 m)		敷地が道路に接する長さ (8.4m)	
	建築年		昭和 年	建物構造	木造	
	建物	面積	1階	2階	その他	
			㎡	㎡	㎡	
			合計			
	修繕	修繕不要 ・ 多少必要 ・ 大規模必要 ・ その他 ()				
		これまでの修繕経緯				
修繕必要箇所						
(6) 利用の状況						
住宅	専用・併用住宅		土地	更地 ・更地予定		
空き家となった時期	—		物件引渡し可能時期	即	— おおよそ — ヶ月後	
その他						
(7) 設備の状況						
電気	配線済・その他 (引込みなし)		風呂	ガス・灯油・電気・その他 ()		
水道	上水・井戸・その他 (引込み済み)		駐車場	有 (台) ・ 無		
下水道	下水・浄化槽・その他 (引込み済み)		庭ほか	有 (㎡) ・ 無		
ガス	都市・プロパン・その他 (引込みなし)		物置等	有 (㎡) ・ 無		
トイレ	水洗・汲み取り / 洋式・和式		その他			
(8) 主要施設等までの距離						
JR弘前駅		3.78km			km	
朝陽小学校		1.54km			km	
第四中学校		0.96km			km	
		km			km	
(9) 特記事項	抵当権の有無		建築物	有・ 無	土地	有・ 無
	登記の有無		建築物	有・無	敷地内未登記建築物	有・ 無
	相続・現住所等登記変更の必要性の有無				有・ 無	
	その他の権利					
	物件特長 (オスマイント)					

(10) 位置図・配置図



(11) 接道状況



(12) 写真 (外部・内部)



正面



前面道路