

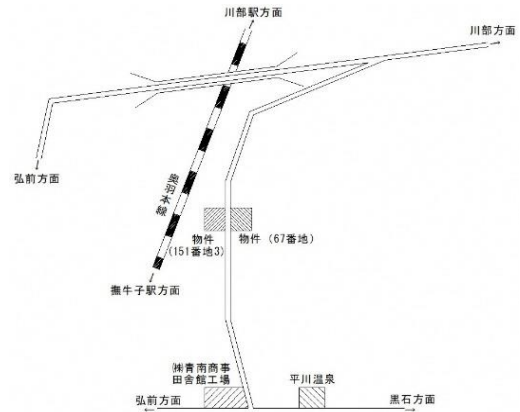
売戸建

空き家・空き地バンク物件詳細情報（公開用）

外観



位置図



おすすめポイント

東・南側は田んぼなので、日当たりの良い場所です。

自家消費用の農作物を栽培するのに大きすぎない農地も一緒に購入できます。

所在地

南津軽郡田舎館村大字大袋字二本柳67

希望価格

483万円

土地の詳細

地目	宅 地
土地面積	456.00㎡
都市計画	市街化調整区域（緩和区域）
用途地域	-
建ぺい率	70%
容積率	200%
接道状況	西側幅員約6mの村道に約26m接道

建物・設備の詳細

間取り	-
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
用途	居宅・物置
延床面積	101.02㎡・19.84㎡
建築年	昭和55年10月
空き家となった時期	平成28年あたり

設備の詳細

水道	上水道
ガス	プロパン
排水	公共下水道

その他

引渡し	相談
取引態様	一般媒介
備考	指定緩和区域。解体更地渡し。 敷地と全面道路の間に水路があり、敷地に入るための通路橋が架っていますが、占用許可はありませんので、購入者は占用許可を取る必要があります。 住宅及び物置については、解体撤去後の引き渡しとなります（売主の費用負担）。 近隣に農地（田：412㎡、畑：551㎡）もありますので、出来れば一緒に購入してもらいたい。詳しくは担当不動産まで。

問い合わせ先・担当宅建業者

(株)丸勝小野商事

〒038-1111 南津軽郡田舎館村大字高樋字川原田35
TEL 0172-58-2054 FAX 0172-58-2007



事務局：弘前市 建設部
建築指導課 空き家対策係
電話：0172-40-0522
<http://www.city.hirosaki.aomori.jp/akiyabank-8/>