

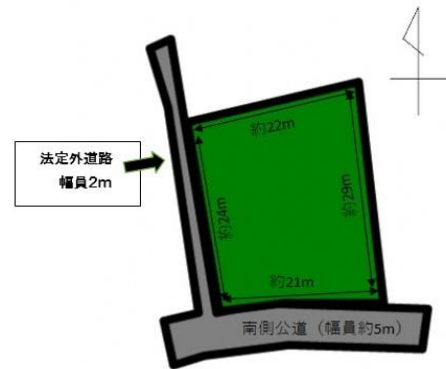
## 売戸建

## 空き家・空き地バンク物件詳細情報（公開用）

外観



平面図



### おすすめポイント

未登記の小屋含め現況引渡し

地図



間取り図

間取り参考図



### 所在地

南津軽郡大鰐町長峰字杉浦平94

### 希望価格

1,000,000円

### 土地の詳細

地目	宅地
土地面積	545.19㎡
都市計画	区域外
用途地域	—
建ぺい率	70%
容積率	200%
接道状況	南側道路幅員約5mの町道に21m接道

### 建物・設備の詳細

間取り	3DK
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建
用途	居宅
延床面積	94.53㎡
建築年	昭和58年
空き家となった時期	2019年頃

### 設備の詳細

水道	上水道
ガス	プロパン
排水	浄化槽

### その他

引渡し 即  
取引態様 一般媒介  
備考 建物使用の場合は修繕が必要です（軒折れしています。その他要現地確認）。基本的には境界の復元もしません。  
解体費用は買主負担になります。

問い合わせ先・担当宅建業者

ima@ine イマジングループ



## 太陽地所

〒036-8004 弘前市大字大町三丁目1番地2

T E L 0172-33-4456

F A X 0172-33-4534



事務局：弘前市 建設部

建築指導課 空き家対策係

電話：0172-40-0522

<http://www.city.hirosaki.aomori.jp/akiyabank-8/>