○手続きのフロー

	開発事業者		
1 事前相談	◎構想提示 ・目的　・規模　・場所 ・簡略な土地利用構想図	相　談 → ← 指　導	建築指導課、建設政策課、道路維持課、上下水道部、消防本部、公園緑地課、環境管理課 ◎構想検討
2 線形協議	◎線形協議 ・位置図　・土地利用計画図(道路平面計画がわかるもの)	協　議 → ← 回　答	建築指導課、道路維持課
3 設計事前協議	◎設計事前協議(様式Ａ－１～５) ・位置図　・計画平面図　・縦断図 ・横断図　・構造図等	協　議 → ← 回　答	建築指導課、建設政策課、道路維持課、上下水道部、消防本部、公園緑地課 ◎設計協議
4 他法令等許認可等	◎他法令等の許認可及び調整 ・道路法、河川法、農業振興地域の整備に関する法律、文化財保護法、弘前市法定外公共物管理条例等	申　請 → ← 許認可、指導	国、県、市等 許認可担当課 ◎審　査
5 同意協議	◎法第３２条の同意協議申請 (様式Ｂ－１) ・新設する公共施設等 (道路、公園、下水道他)	協　議 → ← 回　答	建築指導課 ◎関係課合議
	・既存の公共施設等(廃止・付替え、接続する前面道路、排水を放流する水路等、接続する水道施設)	申　請 → ← 同　意	国、県、市、改良区、消防本部、上下水道部等 管　理　者 ◎審　査
	・新設する公共施設等(様式Ｂ－２～４) (消防水利施設、下水道、水道施設)		
6 許可申請	◎法２９条申請	申　請 → ← 許　可	建築指導課 ◎審　査 (開発審査会案件の場合) 諮　問　青森県 →　開発審査会 ←　◎審　議 答　申
7 中間検査	◎中間検査申請(様式Ｃ－１～３) ・位置図　・工事写真帳 ・出来形管理図表	申　請 → ← 通　知	建築指導課、上下水道部 ◎検　査
8 完成検査	◎消防水利施設完成検査申請 (様式Ｄ－１) ・位置図　・配置図　・仕様書	申　請 → ← 通　知	消防本部、上下水道部 ◎検　査
	◎下水道完成検査申請(様式Ｄ－２) ・位置図　・出来形管理図表 ・工事写真帳		
	◎水道施設完成検査申請(様式Ｄ－３) ・位置図　・出来形管理図表 ・工事写真帳		
9 完了検査	◎工事完了届出 ・位置図・土地利用計画図・完成写真 ・公共施設等の土地の登記事項証明書 ・消防水利施設等の検査済証の写し ◎完了検査の関係図書 ・出来形管理図表 ・工事写真帳等 ◎公共施設等引渡の関係図書 ・公共施設の引渡書(様式Ｅ－１～４) ・公益施設の寄附申込書(様式Ｆ－１～３) ・位置図　・案内図　・平面図　・実測図 ・土地の登記承諾書等	届　出 → ← 検査済証 交　付	建築指導課 ◎検　査 ◎引継、登記等