

印 印 農地法第3条の規定による許可申請書

令和〇〇年〇月〇日

弘前市農業委員長 殿

Table with 6 columns: 申請者, 住所, 職業, 氏名, 年齢, 備考. Includes 借受人 (弘前市大字〇〇二丁目1-2) and 貸付人 (弘前市大字△△字△△2-1).

下記農地(採草放牧地)に(の)(賃借権)を(設定)したいので、農地法第3条第1項に規定する許可を申請します。

(注) 不要の文字は削除し、空欄には所要の権利及び設定、移転の別を記入すること。

1 許可を受けようとする土地の所在地等

Table for land location details including 市町村名 (弘前市), 地目 (畑, 樹園地), 面積 (15,000), 所有者 (弘前太郎), and 利用者 (同左).

2 契約の内容

Table for contract terms: 権利を移転又は設定しようとする時期 (許可有次第), 賃借料 (総額〇万円), 契約期間 (〇年間).

3 譲受人又はその世帯員等が、現に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の状況

Table for current land status, split into 所有地 (自作地, 貸付地) and 使用収益権を有する土地 (自作地, 非耕作地).

4 譲受人又はその世帯員等の権限取得後における経営面積の状況

- (1) 権利の取得後において耕作の事業に供する農地の面積の合計 (3の①+③+権利を取得しようとする農地の面積) = 495,500 (㎡)
(2) 権利の取得後において耕作又は養蓄の事業に供する採草放牧地の面積の合計 (3の②+④+権利を取得しようとする採草放牧地の面積) = (㎡)

5 譲受人及びその世帯員等の機械の所有の状況、農作業に従事する者の数等の状況

(1) 作付(予定)作物、作物別の作付面積

Table for crop planting area: 田 (水稲 475,100), 畑 (ばれいしょ 5,400), 樹園地 (りんご 15,000), 採草放牧地.

(2) 大農機具又は家畜

Table for large agricultural machinery and livestock: 農機具 (農用自動車, トラクター, 草刈機, 田植機, コンバイン, スプレヤー) and 家畜.

(3) 労働力の状況等

Table for labor force: 氏名, 年齢, 権利取得者との関係 (代表取締役, 会社員), 職業 (建設業), 農作業従事日数 (150, 150, 220, 250), 備考.

6 周辺農地との関係

権利を取得しようとする者又はその世帯員等の権利取得後における耕作又は養蓄の事業が、権利を設定し、又は移転しようとする農地又は採草放牧地の周辺の農地又は採草放牧地の農業上の利用に及ぼす影響を記載すること。

これまで同様にりんごを栽培していく予定であり、周辺への影響はない。

7 地域との役割分担の状況

地域の農業における他の農業者との役割分担について、具体的にどういった場面でどういった役割分担を担う予定であるかをいかに記載してください。

農道、水路等の共同利用施設の取り決めに遵守し、鳥獣害被害対策等に協力、話し合い等に参加します。

8 適正な利用を確保するための契約条件の状況

本件の権利の設定又は移転は、適正に利用していない場合に使用貸借又は賃貸借の解除をする旨の条件その他の適正な利用を確保するための条件が付された契約により行うものであることを 確約します。 確約できません。

9 法人の業務を執行する役員のうち、その法人の行う耕作又は養蓄の事業に常時従事する者

Table for corporate officers: 氏名 (〇〇 〇〇), 役職名 (代表取締役), 農業への従事状況, 法人が農業(労務管理や市場開拓等も含む)を行う期間 (年 250 日), 役員が当該事業に参画・関与している期間 (年 150 日).

弘農委指令 第 号
農地法第3条第1項の規定により上記申請のとおり許可します。
令和 年 月 日
弘前市農業委員長
許可の条件
毎事業年度終了後3月以内にその農地(採草放牧地)の利用状況について、農業委員会へ報告すること。