

# 弘前市賃借料情報（令和2年度）

## 1 田の部（水稻）

参考期間：平成31年1月～令和元年12月

参考地区	実績面積	すべての賃貸借				(参考) 令和元年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	物納 のみ	
水稻複合型地区 〔和徳・豊田・堀越 ・藤代・大浦〕	3,217 a	71 件	11,200 円	2,100円 ～ 22,000円	21 件	12,600 円
果樹主作型地区 〔清水・千年・裾野 ・相馬〕	1,513 a	31 件	11,100 円	8,000円 ～ 22,000円	9 件	9,900 円
果樹複合型Ⅰ地区 〔弘前・東目屋 ・新和・船沢・岩木〕	2,174 a	32 件	15,100 円	3,000円 ～ 28,300円	29 件	15,900 円
果樹複合型Ⅱ地区 〔高杉・石川・駒越〕	2,927 a	53 件	13,100 円	2,500円 ～ 25,100円	34 件	13,700 円
弘前市全域 の合計・平均	9,831 a	187 件	12,600 円		93 件	13,000 円

## 2 樹園地の部

参考地区	実績面積	すべての賃貸借				(参考) 令和元年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	物納 のみ	
水稻複合型地区 〔和徳・豊田・堀越 ・藤代・大浦〕	84 a	3 件	8,400 円	2,300円 ～ 19,400円	1 件	集計対象 なし
果樹主作型地区 〔清水・千年・裾野 ・相馬〕	1,479 a	23 件	5,900 円	2,200円 ～ 11,400円	6 件	8,100 円
果樹複合型Ⅰ地区 〔弘前・東目屋 ・新和・船沢・岩木〕	666 a	10 件	8,300 円	3,400円 ～ 15,000円	0 件	8,000 円
果樹複合型Ⅱ地区 〔高杉・石川・駒越〕	1,824 a	32 件	8,400 円	2,500円 ～ 12,000円	4 件	8,900 円
弘前市全域 の合計・平均	4,053 a	68 件	7,700 円		11 件	8,300 円

## 3 畑の部（普通野菜・花卉等）

参考地区	実績面積	すべての賃貸借				(参考) 令和元年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	物納 のみ	
弘前市全域	7,541 a	67 件	6,400 円	1,800円 ～ 14,800円	0 件	7,500 円

※ 上記の表は、平成31年1月から令和元年12月までの1年間に結ばれた賃貸借契約について、集計を行い、参考賃借料として示したものです。

※ 平均額には、金銭以外で賃借料を支払ったものも、次により金額換算して算入させています。

米1俵 = 14,681円（県産米平均相対取引価格） ・ りんご1箱 = 2,500円

※ 各金額欄は、100円未満を四捨五入しています。

※ 金銭以外での支払いは、田が米で、樹園地はりんごが主なものとなっています。