

弘前市賃借料情報（令和3年度）

1 田の部（水稻）

参考期間：令和2年1月～令和2年12月

参考地区	実績面積	すべての賃貸借				(参考) 令和2年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	物納 のみ	
水稻複合型地区 〔和徳・豊田・堀越 ・藤代・大浦〕	2,028 a	46 件	12,400 円	4,300円 ～ 37,400円	21 件	11,200 円
果樹主作型地区 〔清水・千年・裾野 ・相馬〕	831 a	21 件	10,700 円	5,000円 ～ 14,700円	7 件	11,100 円
果樹複合型Ⅰ地区 〔弘前・東目屋 ・新和・船沢・岩木〕	2,134 a	41 件	14,500 円	5,600円 ～ 25,200円	31 件	15,100 円
果樹複合型Ⅱ地区 〔高杉・石川・駒越〕	3,892 a	80 件	13,200 円	4,700円 ～ 20,600円	60 件	13,100 円
弘前市全域 の合計・平均	8,885 a	188 件	12,700 円		119 件	12,600 円

2 樹園地の部

参考地区	実績面積	すべての賃貸借				(参考) 令和2年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	物納 のみ	
水稻複合型地区 〔和徳・豊田・堀越 ・藤代・大浦〕	35 a	2 件	10,000 円	10,000円	1 件	8,400 円
果樹主作型地区 〔清水・千年・裾野 ・相馬〕	2,515 a	38 件	7,600 円	3,000円 ～ 13,700円	2 件	5,900 円
果樹複合型Ⅰ地区 〔弘前・東目屋 ・新和・船沢・岩木〕	913 a	18 件	8,400 円	3,000円 ～ 15,000円	1 件	8,300 円
果樹複合型Ⅱ地区 〔高杉・石川・駒越〕	1,686 a	32 件	9,200 円	1,100円 ～ 21,000円	5 件	8,400 円
弘前市全域 の合計・平均	5,149 a	90 件	8,800 円		9 件	7,700 円

3 畑の部（普通野菜・花卉等）

参考地区	実績面積	すべての賃貸借				(参考) 令和2年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	物納 のみ	
弘前市全域	1,765 a	38 件	6,100 円	1,300円 ～ 15,000円	0 件	6,400 円

※ 上記の表は、令和2年1月から令和2年12月までの1年間に結ばれた賃貸借契約について、集計を行い、参考賃借料として示したものです。

※ 平均額には、金銭以外で賃借料を支払ったものも、次により金額換算して算入させています。

米1俵 = 14,719円（県産米平均相対取引価格） ・ りんご1箱 = 2,500円

※ 各金額欄は、100円未満を四捨五入しています。

※ 金銭以外での支払いは、田が米で、樹園地はりんごが主なものとなっています。