

外観



前面道路



おすすめポイント

大鰐駅まで徒歩100m。  
徒歩圏内に、スーパーやドラッグストアもあります。

33番地12



水路



所在地

青森県南津軽郡大鰐町大字大鰐字前田33番4、  
33番12

希望価格

840万円

土地の詳細

地目	宅 地
土地面積	533.57㎡ 156.48㎡（所有権1/2）
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	約7.3m（水路占用許可必要）

建物・設備の詳細

間取り	—
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
用途	居宅 事務所 倉庫
延床面積	276.47㎡ 倉庫 173.36㎡
建築年	昭和43年
空き家と なった時期	令和2年

設備の詳細

水道	上水道
ガス	プロパン
排水	公共下水道

その他

引渡し	相談
取引態様 備考	一般媒介 水路占用費用は1㎡あたり年間45円。現状渡し。 33番12について、所有権1/2です。

問い合わせ先・担当宅建業者



株式会社  
ケーオーハウジング

〒036-8054 弘前市大字田町5-6-6  
TEL 0172-36-8139 FAX 0172-37-0550



事務局：弘前市 建設部  
建築指導課 空き家対策係  
電話：0172-40-0522  
<http://www.city.hirosaki.aomori.jp/akiyabank-8/>