

## 売戸建

## 空き家・空き地バンク物件詳細情報（公開用）

外観1



外観2



### おすすめポイント

国道7号線へのアクセス良好！！

位置図



配置図



### 所在地

青森県南津軽郡大鰐町大字長峰字下川原9-49

### 希望価格

398万円

### 土地の詳細

地目	宅地
土地面積	454.23㎡
都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	幅員約6mの町道に約31m接道

### 建物・設備の詳細

間取り	—
構造	木造亜鉛メッキ鋼版葺2階建
用途	居宅
延床面積	150.01㎡
建築年	昭和51年
空き家となった時期	平成28年12月

### 設備の詳細

水道	上水道
ガス	プロパン
排水	側溝、汲み取り

### その他

引渡し	相談
取引態様	—
備考	売主にて建物解体後の引渡しとなります。

問い合わせ先・担当宅建業者



〒036-8187 弘前市住吉町22番地7  
TEL 0172-36-6233 FAX 0172-36-6244



事務局：弘前市 建設部  
建築指導課 空き家対策係  
電話：0172-40-0522  
<http://www.city.hirosaki.aomori.jp/akiyabank-8/>