

Ⅲ 商工業の概要

1 商業

(1) 商業の概要（飲食店を除く）

平成 26 年度の商業統計調査によると、当市の事業所数は 1,762 店、従業者数は 14,011 人、年間商品販売額は 4,724 億 2,200 万円となっており、平成 19 年に比べて事業所数が 752 店(29.9%)、従業者数が 4,305 人(23.5%)、年間商品販売額が 299 億 4,000 万円(6.0%)それぞれ減少している。

卸売業・小売業別にみると、卸売業では、事業所数が 102 店(21.7%)減少の 369 店、従業者数が 1,060 人(21.4%)減少の 3,896 人、年間商品販売額が 181 億 5,000 万円(6.5%)減少の 2,616 億 5,700 万円となっている。小売業では事業所数が 650 店(31.8%)減少の 1,393 店、従業者数が 3,245 人(24.3%)減少の 10,115 人、年間商品販売額は 117 億 9,000 万円(5.3%)減少の 2,107 億 6,500 万円となっている。

本項では、当市の商業の概要について、商業統計調査（経済産業省実施）の結果を用いて解説をするものであるが、平成 26 年調査は、日本標準産業分類の第 12 回改定及び調査設計の大幅変更を行ったことに伴い、前回実施の平成 19 年調査の数値とは接続しないため、以下に記載する比較については参考数値であることに留意されたい。

①事業所数・従業者数・年間商品販売額の状況

区分	平成 19 年			平成 26 年			
	実数	構成比	増減率 19/16	実数	構成比	増減数	増減率 26/19
事業所数	店 2,514	% 100.0	% △ 7.5	店 1,762	% 100.0	店 △ 752	% △ 29.9
卸売業	471	18.7	△13.1	369	20.9	△ 102	△ 21.7
小売業	2,043	81.3	△ 6.1	1,393	79.1	△ 650	△31.8
従業者数	人 18,316	% 100.0	% △ 5.4	人 14,011	% 100.0	人 △ 4,305	% △ 23.5
卸売業	4,956	27.1	△ 14.8	3,896	27.8	△ 1,060	△ 21.4
小売業	13,360	72.9	△ 1.4	10,115	72.2	△ 3,245	△ 24.3
年間商品販売額	百万円 502,362	% 100.0	% △ 7.8	百万円 472,422	% 100.0	百万円 △ 29,940	% △6.0
卸売業	279,807	55.7	△ 11.6	261,657	55.4	△ 18,150	△6.5
小売業	222,555	44.3	△2.6	210,765	44.6	△ 11,790	△5.3

(商業統計調査)

②事業所数・従業者数・年間商品販売額の推移

※指数 昭和 63 年=100

区分	事業所数		従業者数		年間商品販売額	
	実数(店)	指数	実数(人)	指数	実数(百万円)	指数
昭和 63 年	3,591	100.0	19,399	100.0	524,229	100.0
平成 3 年	3,479	96.9	19,174	98.8	596,434	113.8
平成 6 年	3,376	94.0	20,431	105.3	677,162	129.2
平成 9 年	3,123	87.0	18,989	97.9	744,645	142.0
平成 14 年	2,830	78.8	20,105	103.6	567,381	108.2
平成 16 年	2,717	75.7	19,358	99.8	545,078	104.0
平成 19 年	2,514	70.0	18,316	94.4	502,362	95.8
平成 26 年	1,762	49.1	14,011	72.2	472,422	90.1

(商業統計調査)

(2) 事業所数

平成 26 年の事業所数は 1,762 店で、平成 19 年に比べて 752 店(29.9%)減少しており、卸売業で 102 店(21.7%)、小売業で 650 店(31.8%)減少している。

業種別では「織物・衣服・身の回り品」103 店(34.0%)、「飲食料品」240 店(36.0%)、「自動車・自転車」52 店(32.1%)、「家具・じゅう器・機械器具」68 店(41.7%)と、全体的に減少した。

業種別商店数

区分	平成 19 年		平成 26 年		増減(26-19)	
	実数(店)	構成比(%)	実数(店)	構成比(%)	実数(店)	構成比(%)
総 数	2,514	100.0	1,762	100.0	△752	△29.9
卸 売 業	471	18.7	369	20.9	△102	△21.7
小 売 業	2,043	81.3	1,393	79.1	△650	△31.8
各 種 商 品	5	0.2	6	0.3	1	20.0
織物・衣服・身の回り品	303	12.1	200	11.4	△103	△34.0
飲 食 料 品	666	26.5	426	24.2	△240	△36.0
自 動 車 ・ 自 転 車	162	6.4	110	6.2	△52	△32.1
家具・じゅう器・機械器具	163	6.5	95	5.4	△68	△41.7
そ の 他	744	29.6	505	28.7	△239	△32.1
※ 無 店 舗	—	—	51	2.9	—	—

(商業統計調査)

※平成 26 年より項目に追加

(3) 従業者数

平成 26 年の従業者数は 14,011 人で、平成 19 年に比べて 4,305 人(23.5%)の減少となっており、卸売業で 1,060 人(21.4%)、小売業で 3,245 人(24.3%)減少している。

業種別にみると、小売業の「各種商品」が 96 人(16.8%)増加したものの、卸売業 1,060 人(21.4%)、小売業の「飲食料品」1,696 人(33.4%)の減少が特に大きく、従業者数全体の減少に拍車がかかっている。

1 店当たりの従業者数をみると全体で 7.95 人と、前回に比べ 0.66 人微増した。

業種別従業者数

区分	平成 19 年		平成 26 年		増減(26-19)		1 店当たり従業者数	
	実数(人)	構成比(%)	実数(人)	構成比(%)	実数(人)	増減率(%)	19 年(人)	26 年(人)
総 数	18,316	100.0	14,011	100.0	△4,305	△23.5	7.29	7.95
卸 売 業	4,956	27.1	3,896	27.8	△1,060	△21.4	10.52	10.56
小 売 業	13,360	72.9	10,115	72.2	△3,245	△24.3	6.54	7.26
各 種 商 品	571	3.1	667	4.8	96	16.8	114.20	111.17
織物・衣服・身の回り品	1,296	7.1	823	5.9	△473	△36.5	4.28	4.12
飲 食 料 品	5,074	27.7	3,378	24.1	△1,696	△33.4	7.62	7.93
自 動 車 ・ 自 転 車	1,087	5.9	884	6.3	△203	△18.7	6.71	8.04
家具・じゅう器・機械器具	823	4.5	578	4.1	△245	△29.8	5.05	6.08
そ の 他	4,509	24.6	3,472	24.8	△1,037	△23.0	6.06	6.88
※ 無 店 舗	—	—	313	2.2	—	—	—	6.14

(商業統計調査)

※平成 26 年より項目に追加

(4) 年間商品販売額

年間商品販売額は4,724億2,200万円で、平成19年に比べて299億4,000万円(6.0%)、卸売業で181億5,000万円(6.5%)、小売業で117億9,000万円(5.3%)減少している。

1事業所当たりの年間商品販売額は2億6,810万円で、平成19年に比べて68.3百万円増加しており、卸売業・小売業別では、卸売業が1億1,500万円(19.4%)、小売業が4,240万円(38.9%)の増加となっている。

従業者1人当たりの年間商品販売額は3,370万円で、平成19年度に比べて630万円(23.0%)増加しており、卸売業・小売業別では、卸売業で1,070万円(18.9%)の増加、小売業では410万円(24.6%)の増加となっている。

①業種別年間商品販売額

区分	平成19年		平成26年		増減(26-19)	
	実数 (百万円)	構成比 (%)	実数 (百万円)	構成比 (%)	実数 (百万円)	構成比 (%)
総数	502,362	100.0	472,422	100.0	△29,940	△6.0
卸売業	279,807	55.7	261,657	55.4	△18,150	△6.5
小売業	222,555	44.3	210,765	44.6	△11,790	△5.3
各種商品	15,634	3.1	18,471	3.9	2,837	18.1
織物・衣服・身の回り品	21,261	4.2	11,752	2.5	△9,509	△44.7
飲食料品	65,929	13.1	46,274	9.8	△19,655	△29.8
自動車・自転車	30,182	6.0	29,353	6.2	△829	△2.7
家具・じゅう器・機械器具	18,279	3.6	12,859	2.7	△5,420	△29.7
その他	71,269	14.2	87,080	18.4	15,811	22.2
※無店舗	—	—	4,976	1.1	—	—

(商業統計調査)
※平成26年より項目に追加

②1事業所当たり・従業者1人当たり年間商品販売額

区分	1事業所当たり			従業者1人当たり		
	平成19年 (百万円)	平成26年 (百万円)	増減率 26/19 (%)	平成19年 (百万円)	平成26年 (百万円)	増減率 26/19 (%)
総数	199.8	268.1	34.2	27.4	33.7	23.0
卸売業	594.1	709.1	19.4	56.5	67.2	18.9
小売業	108.9	151.3	38.9	16.7	20.8	24.6
各種商品	3126.8	3078.5	△1.5	27.4	27.7	1.1
織物・衣服・身の回り品	70.2	58.8	△16.2	16.4	14.3	△12.8
飲食料品	99.0	108.6	9.7	13.0	13.7	5.4
自動車・自転車	186.3	266.8	43.2	27.8	33.2	19.4
家具・じゅう器・機械器具	112.1	135.4	20.8	22.2	22.2	0.0
その他	95.8	172.4	80.0	15.8	25.1	58.9
※無店舗	—	97.6	—	—	15.9	—

(商業統計調査)
※平成26年より項目に追加

(5) 売場面積

小売業の売場面積は、全体で 270,730 m²となっており、平成 19 年に比べて 44,751 m²(14.2%)減少している。

業種別では「各種商品」が 15,711 m²(39.9%)、「自動車・自転車」が 2,659 m²(35.5%)と増加しているが、「織物・衣服・身の回り品」が 32,238 m²(45.8%)と大きく減少している。

小売業の業種別売場面積

区分	平成 19 年		平成 26 年		増減 26/19	
	実数(m ²)	構成比(%)	実数(m ²)	構成比(%)	実数(m ²)	構成比(%)
小 売 業	315,481	100.0	270,730	100.0	△44,751	△14.2
各 種 商 品	39,384	12.5	55,095	20.4	15,711	39.9
織物・衣服・身の回り品	70,423	22.3	38,185	14.1	△32,238	△45.8
飲 食 料 品	67,511	21.4	52,809	19.5	△14,702	△21.8
自 動 車 ・ 自 転 車	7,482	2.4	10,141	3.7	2,659	35.5
家具・じゅう器・機械器具	39,503	12.5	35,694	13.2	△3,809	△9.6
そ の 他	91,178	28.9	78,806	29.1	△12,372	△13.6
※ 無 店 舗	—	—	—	—	—	—

(商業統計調査)

※平成 26 年より項目に追加

(6) 卸売業

平成 26 年の事業所数は 369 店で 102 店(21.7%)減少しているほか、従業者数は 3,896 人で 1,060 人(21.4%)、年間商品販売額は 2,616 億 5,700 万円で 181 億 5,000 万円(6.5%)の減少となっている。

業種別でみると、事業所数、従業者数ともに「飲食料品」が 115 店・1,527 人と最も多く、次いで「機械器具」が 93 店・763 人と続いている。

年間商品販売額では、「飲食料品」が 992 億 5,800 万円と最も多く、次いで「建築材料・鉱物・金属材料等」が 585 億 8,900 万円、「機械器具」が 448 億 8,100 万円と続いている。「飲食料品」を除き、全体的に増加しており、その中でも「建築材料・鉱物・金属材料等」が増減率 34.3%と大幅に増加している。

卸売業については、「各種商品」、「その他」においてデータがない部分があるため、それらの算出は除く。

卸売業の業種別事業所数・従業者数・年間商品販売額

区分	事業所数			従業者数			年間商品販売額		
	平成 19 年 (店)	平成 26 年 (店)	増減率 (%)	平成 19 年 (人)	平成 26 年 (人)	増減率 (%)	平成 19 年 (百万円)	平成 26 年 (百万円)	増減率 (%)
卸 売 業	471	369	△21.7	4,956	3,896	△21.4	279,807	261,657	△6.5
各 種 商 品	0	2	—	0	26	—	0	※ x	—
織 維 ・ 衣 服 等	18	11	△38.9	180	87	△51.7	3,576	3,763	5.2
飲 食 料 品	149	115	△22.8	2,070	1,527	△26.2	113,101	99,258	△12.2
建築材料・鉱物・金属材料等	85	59	△30.6	763	728	△4.6	43,619	58,589	34.3
機 械 器 具	108	93	△13.9	947	763	△19.4	40,739	44,881	10.2
そ の 他	111	89	△19.8	996	765	△23.2	78,773	—	—

(商業統計調査)

※「x」は、事業所に関する数値だが、そのまま掲げると個々の申告者の秘密が漏れるおそれがあるため、秘匿している。

(7) 大規模小売店舗(店舗面積1,000㎡を超えるもの)

(建物延床面積順)

No	大規模小売店舗名	所在地	形態	営業年月	建物延床面積(㎡)	店舗面積(㎡)
1	さくら野弘前店	城東北3丁目10-1	百貨店	平成 5 年 10 月	60,024	24,491
2	イトーヨーカ堂弘前店	駅前3丁目2-1	総合スーパー	昭和 51 年 10 月	52,554	20,885 *
3	ヒロロ	駅前町9-20	専門店	平成 25 年 7 月	50,455	22,168 *
4	さくら野弘前店 ラフォルテ	高崎2丁目15-1	専門店	平成 6 年 9 月	32,896	2,322
5	中三弘前店	土手町49-1	百貨店	昭和 43 年 9 月	26,488	20,434 *
6	城東タウンプラザ	早稲田4丁目2-1外	スーパー	平成 15 年 8 月	20,203	11,550
7	イオンタウン弘前樋の口	樋の口2丁目9-6	スーパー	平成 18 年 12 月	17,995	12,300
8	弘前駅前共同ビル	大町1丁目1-2	専門店	平成 2 年 1 月	17,713	2,641 *
9	川島ビル	土手町126-1	専門店	昭和 58 年 9 月	14,613	1,974 *
10	安原ショッピングセンター	泉野1丁目4-5	スーパー	平成 15 年 4 月	12,411	11,098
11	ケーズデンキ	高田4丁目2-7	専門店	平成 15 年 7 月	10,243	4,454
12	テックランドNEW弘前神田店	神田1丁目7-2	専門店	平成 25 年 10 月	9,894	4,967
13	ハルル樹木	樹木5丁目7-1外	スーパー	平成 28 年 12 月	9,829	7,823
14	TSUTAYA WonderG00 弘前店	高田2丁目1-1	専門店	平成 16 年 11 月	9,458	4,463
15	アプリーズ弘前店	表町2-11	専門店	昭和 57 年 4 月	9,427	3,038 *
16	ニトリ弘前店	末広2丁目1-4外	専門店	平成 16 年 11 月	8,442	6,943
17	スーパースポーツゼビオ弘前店	高田5丁目1-1	専門店	平成 7 年 5 月	6,651	3,448
18	ユニバース南大町店	南大町1丁目10-1	スーパー	平成 10 年 11 月	6,098	4,424
19	カブセンター弘前店	高田4丁目2-10	スーパー	平成 14 年 9 月	6,047	3,453
20	ユニバース堅田店	青山2丁目23-1	スーパー	平成 4 年 11 月	4,803	3,018
21	サンワドー弘前城東店2号館	高田3丁目2-1	専門店	平成 12 年 11 月	4,800	2,000
22	いとく浜の町店	浜の町西1丁目5-21外	スーパー	令和 元 年 7 月	4,649	3,638
23	弘前アルカディアショッピングセンター	扇町3丁目1-1外	スーパー	平成 18 年 4 月	4,172	3,004
24	サンデー弘前店	八幡町3丁目1-5	専門店	平成 9 年 4 月	4,105	3,697
25	サンデー弘前石渡店	石渡4丁目5-1	専門店	平成 9 年 12 月	3,838	3,698
26	ルネスアベニュー	土手町78	専門店	昭和 55 年 2 月	3,752	2,469 *
27	カブセンター神田店	神田3丁目2-8	スーパー	平成 16 年 4 月	3,501	3,154
28	ドン・キホーテ弘前店	高田5丁目2-8	専門店	平成 25 年 9 月	3,422	2,536
29	コジマ×ビックカメラ弘前店	城東北4丁目6-3	専門店	平成 18 年 11 月	3,220	2,400
30	いとく弘前末広店	末広5丁目1-4外	スーパー	令和 3 年 11 月	2,999	2,199
31	コープあおもり和徳店	野田2丁目2-18外	スーパー	令和 元 年 11 月	2,626	1,558
32	スーパードラッグアサヒ弘前堅田店	宮川1丁目2-13	専門店	平成 11 年 11 月	2,613	2,012
33	サンワドー弘前城東店	高田3丁目1-1	専門店	昭和 62 年 8 月	2,592	2,038
34	サンワドー弘前堅田店	堅田字神田378-1	専門店	平成 5 年 3 月	2,435	1,800
35	ファッションモール城東高田	高田4丁目3-5	専門店	平成 17 年 12 月	2,289	2,034
36	萬屋弘前城東店	和泉1丁目2-1	専門店	平成 27 年 9 月	2,261	2,104
37	生き活き市場(虹のマーケット)	駅前町12-1	寄合百貨店	昭和 47 年 9 月	2,177	1,255 *
38	ユニバース松原店	松原東1丁目3-1外	スーパー	平成 25 年 2 月	2,152	1,465
39	萬屋弘前店	大清水1丁目9-20	専門店	平成 16 年 8 月	2,090	1,449
40	保険調剤薬局タイキファーマシー城東北店	城東北4丁目4-20	専門店	平成 11 年 6 月	2,001	1,000
41	洋服の青山 ダイソー&アオヤマ100円プラザ	早稲田4丁目5-1外	専門店	平成 16 年 3 月	1,883	1,473
42	薬王堂弘前若葉店	清水1丁目2-2	専門店	平成 19 年 8 月	1,829	1,536
43	ベニーマート松原店	中野4丁目4-9	スーパー	昭和 56 年 12 月	1,783	1,371
44	スーパードラッグアサヒ南大町店	取上1丁目1-1	専門店	平成 14 年 11 月	1,769	1,145
45	薬王堂弘前安原店	泉野5丁目5-1	専門店	平成 19 年 8 月	1,752	1,516
46	メガ城東北店	城東北4丁目4-10	専門店	平成 25 年 11 月	1,675	1,376
47	メガ弘前駅前店	駅前2丁目8-16	専門店	平成 30 年 4 月	1,663	1,325
48	メガ富田店	富田3丁目7-8外	専門店	令和 3 年 9 月	1,646	1,340
49	タケダスポーツ弘前バイパス店	城東北4丁目5-5	専門店	平成 4 年 7 月	1,389	1,009
50	弘前田園複合施設	田園3丁目5-12外	専門店	平成 31 年 4 月	1,290	1,126
51	かさい家具センター	土手町161-1	専門店	昭和 46 年 10 月	1,200	1,100 *
52	十菱(佐藤長)	松森町93	スーパー	昭和 45 年 8 月	1,056	1,056

*…大規模小売店舗立地法上の特例区域設定(平成21年6月8日付)により、店舗面積は設定以前の数値

(令和4年3月現在)