

# 令和4年度 指定管理業務 実績評価シート

作成年月日 2023年6月27日

部課名 商工部産業育成課

施設名	弘前市伝統産業会館
施設の設置目的	津軽塗等、市の伝統産業の振興を図るとともに、市民の交流活動の場を提供するための施設
所在地	弘前市大字神田二丁目4-9
指定管理者名	弘前市伝統産業会館管理運営委員会
指定期間	平成31年4月1日から令和6年3月31日まで
1 事業計画の実施状況	計画どおり実施している。
2 市民サービス向上のための取組状況	会館内の小破損・修繕は速やかに実施するなど、良好な施設環境の維持に努めている。
3 市民ニーズの把握の実施状況	利用者アンケートを行い、運営に反映させるように努めている。
5 施設の利用状況（利用者数、稼働率など）	令和4年度の年間利用人数は1,647人となり、目標値である1,235人を上回った。
6 指定管理業務の収支状況	令和4年度は、新型コロナウイルス感染症の影響を受けることなく利用者・利用収入ともに回復し、収支は黒字となった。

## 7 実地調査の結果

施設の管理・運営は適正に実施されている。また、施設利用案内等の周知も行っており、おおむね適正である。

## 8 成果指標の達成度

- ・目標値 年間利用人数:1,235人
- ・令和4年度利用人数1,647人
- ・達成度133.36%(実績1,647人/目標値1,235人)

## 9 評価

### (1) 指定管理者の自己評価

評価区分	評価	評価の説明	今後の課題と対応
施設の運営	B	法令等の遵守に努めている	
施設の管理	B	施設の維持管理に注意を払っている	
経理の状況	B	経費の削減に努め、利用料金収入による運営ができています。	
団体の財務状況	B	コロナ禍が落ち着き、利用者・利用料金収入ともに増え、安定した経営ができています。	

### (2) 市の指定管理者に対する評価

評価区分	評価	評価の説明	今後の課題と対応
施設の運営	B	法令等の遵守に努めている	引き続き、円滑な施設の運営に努めていただく。
施設の管理	B	施設の維持管理に注意を払っている	今後も施設の適正な管理に努めていただく。
経理の状況	B	新型コロナウイルス感染症の影響が落ち着き、利用者・利用料金収入ともに増えた。また、経費削減にも努めているため、令和4年度の収支は黒字となっており、運営状況は安定している。	光熱費が高騰しているため、引き続き経費削減に努めていただくとともに、利用料金収入のさらなる向上を目指していただく。
団体の財務状況	B	利用料金収入のみでの運営ができており、現在は安定した経済的基盤を有している。	引き続き適切な運営に努めていただく。

### 【評価の視点】

評価区分	評価の視点
施設の運営	法令等の遵守、使用許可、市の指定事業、付随業務、自主事業、公平性、職員配置・研修、開館時間・休館日、職員の接遇、利用者ニーズの把握・反映、事業計画の実施状況、業務報告など
施設の管理	利用者の安全対策、施設・設備の維持管理、個人情報の管理、文書等の管理、備品等の管理、緊急時対策、災害対策など
経理の状況	帳票等の整備、経理の区分、収支状況、経費の削減、帳簿等の保管状況など
団体の財務状況	安定的な施設の管理が可能な経理的基盤を有しているか

### 【評価の基準】

A	協定書・基準書等の内容を超える管理運営が行われたと判断できるもの (適正な管理運営に加えて、更なる取組みや成果があると評価できるもの)
B	協定書・基準書等の内容を概ね適正に実施していると判断できるもの (軽微な改善点はあったが、速やかに改善されているもの)
C	協定書等の内容に対して改善点はあったが、適切な改善策が講じられているもの
D	協定書等の内容に対して不履行があるものや、改善がなされていないものがあるもの

### ※「団体の財務状況」の評価基準

B	問題がない
C	今後に注意を要する
D	早急な改善を要する