

決 裁	担 当 課	課 長	課長補佐	係 長	担 当 者
	道路維持課				

宅地開発に伴う帰属物(道路)に関する設計事前協議書(第 回)

地 区 名		所 在 地	弘前市大字	地内		
協 議 事 項		チ ェ ッ ク 種 別	指 示 事 項			
1 道路の幅員について		了解・訂正・検討				
2 道路の平面計画について		了解・訂正・検討				
3 道路の舗装構成について		了解・訂正・検討				
4 道路の横断勾配について		了解・訂正・検討				
5 道路の縦断勾配(線形)について		了解・訂正・検討				
6 袋路状の転回広場について		了解・訂正・検討				
7 道路の隅切り計画について		了解・訂正・検討				
8 側溝勾配及び断面について		了解・訂正・検討				
9 側溝の蓋(グレーチング)について		了解・訂正・検討				
10 土留め及び集水桝等の構造について		了解・訂正・検討				
11 電柱の道路敷外への設置について		了解・訂正・検討				
12 交通安全施設の設置について						
・照明灯		必要・不要・検討				
・道路反射鏡		必要・不要・検討				
・防護柵		必要・不要・検討				
・車止め		必要・不要・検討				
・視線及び線形誘導標		必要・不要・検討				
・その他		必要・不要・検討				
13 歩道の構造について		了解・訂正・検討				
14 道路の境界杭設置箇所について		了解・訂正・検討				
15 道路の除排雪について		了解・訂正・検討				
16 道路法第24条関係について		了解・訂正・検討				
17 その他の事項						
協議年月日	令和 年 月 日	協議場所	弘前市建設部道路維持課			
協 議 及 び 説 明 者 名	事業者		協 議 を 受 け た 者	道 路 維 持 課	管理係	
	TEL				維持係	
	設計者					
	TEL					
※ 協議にあたっては、位置図・計画平面図・縦断図・横断図・構造図等のほか説明に必要な図面及び資料を1部持参してください。 (建設部道路維持課)						

様式A-2

決 裁	担当課	課長	課長補佐	係長	係
	土木課				
	道路維持課				

宅地開発に伴う帰属物(河川・水路)に関する設計事前協議書(第 回)

整理番号 No. _____

申請地	弘前市大字		地内	
協議事項			指示(確認)事項	
・申請地種別 (型 ×)			<input type="checkbox"/> 準用河川 (河川法) <input type="checkbox"/> 普通河川 <input type="checkbox"/> 排水路 () <input type="checkbox"/> 用水路 (水利権者の同意)	
・断面及び構造 (型 ×)			・下流構造物断面 (型 ×) <input type="checkbox"/> 了解 <input type="checkbox"/> 訂正 () <input type="checkbox"/> 検討 ()	
・安全施設 ()			<input type="checkbox"/> 了解 <input type="checkbox"/> 訂正 () <input type="checkbox"/> 検討 ()	
・その他			<input type="checkbox"/> 点検口 (10m以上) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
協議年月日	令和 年 月 日		協議場所	
協議及び説明者	申請者		協議を受けた者	土木課
	設計者			道路維持課
協議にあたっては、位置図・平面図・縦断図・構造図等のほか、説明に必要な図面・資料を1部持参してください。 <div style="text-align: right;">(建設部土木課)</div>				

決	担当課	課長	課長補佐	係長	係
	都市計画課				
裁	公園緑地課				

宅地開発に伴う帰属物(公園、緑地)に関する設計事前協議書(第 回)

開発区域	弘前市大字				
協議事項	チェック種別	指示事項			
1 面積について	了解・訂正・検討				
2 設置場所について	了解・訂正・検討				
3 平面計画について	了解・訂正・検討				
4 雨水排水計画について	了解・訂正・検討				
5 施設の構造について					
・園路広場	了解・訂正・検討				
・修景施設	了解・訂正・検討				
・休養施設	了解・訂正・検討				
・遊戯施設	了解・訂正・検討				
・安全施設	了解・訂正・検討				
・その他	了解・訂正・検討				
6 境界杭設置箇所について	了解・訂正・検討				
7 占用物件について	了解・訂正・検討				
8 その他の事項					
協議年月日	令和 年 月 日	協議場所	弘前市 部 課		
協議及び 説明者名	事業者 TEL	協議を 受けた者	都市計画課		
	設計者 TEL		公園緑地課		
※ 協議にあたっては、位置図、計画平面図、構造図等のほか説明に必要な図面及び資料を1部持参してください。					

決	総務課	課長	課長補佐	係長	企画係 総務契約係	営業課	課長	課長補佐	係長	営業係 給排水係
裁	工務課	課長	課長補佐	係長	下水道建設係	下 施 水 設 道 課	課長	課長補佐	係長	下水管路維持係

宅地開発に伴う帰属物(下水道)に関する設計事前協議書

整理番号 No. _____

開 発 区 域	弘前市大字	地 内
協 議 事 項		指 示 (確 認) 事 項
1 市街化区域、市街化調整区域、その他の区域の別	・市街化区域 ・市街化調整区域 ・その他の区域	
2 事業計画区域内、計画区域外の区別	・計画区域内 ・計画区域外(区域外流入の手続き必要)	
3 公共下水道区域、農業集落排水区域の別	・公共下水道区域 ・農業集落排水区域	
4 分流区域、合流区域の別	・分流区域 ・合流区域	
5 管の口径について 管の勾配について	$\phi =$ mm (大規模開発の場合、流量等の計算書を添付) $i =$ ‰ のこと。	
6 マンホールの間隔について マンホールの蓋について	最大L = m T =	
7 管の土被りについて	最大H = 最小H =	
8 管路の位置について	官民界からの離れL = m	
9 既設横断水路等とのクリアランスについて	H = m	
10 汚水柵の位置及び深さについて 汚水柵の蓋について	官民界からの離れL = m 深さH = m 防護ハットT =	
11 既設マンホールの位置、深さ	深 さH = m 基準高H = m	
12 地下埋設物(水道・ガス・NTT等)の確認		
13 開発工事着工の時期 及び分譲(建築)の時期	令和 年 月 日 着工予定 令和 年 月 日 分譲予定	
14 受益者負担金の賦課の確認 (処理開始区域として公示した箇所か)		
15 その他の事項	<ul style="list-style-type: none"> ・完成時に縮小図面(マイラーA3)を提出のこと。 ・事前協議が整い次第、弘前市下水道条例第37条の行為の許可申請の手続きをとること。 ・管渠布設後、中間検査前までにTVカメラ調査を実施し、結果報告書を提出すること。 	

協 議 年 月 日	令 和 年 月 日	協 議 場 所	上下水道部総務課
協 議 及 び 説 明 者	事 業 者	TEL	協 議 を 受 け た 者 総 務 課 企 画 係 総 務 課 契 約 係 営 業 課 給 排 水 係 営 業 課 工 務 課 下 水 道 建 設 係 下 水 道 施 設 課 下 水 管 路 維 持 係
		TEL	

※ 協議にあたっては、位置図、平面図、縦断図、構造図等のほか、説明に必要な図面資料を2部持参してください。

(上下水道部総務課)

決	水道技術 管理者	総務課	課長	課長補佐	係長	企画係 総務契約係	営業課	課長	課長補佐	係長	給排水係
裁		工務課	課長	課長補佐	係長	上水道建設係	上施 水設 道課	課長	課長補佐	係長	上水管路維持係

宅地開発に伴う水道施設に関する設計事前協議書

整理番号 No. _____

開 発 区 域		弘前市大字						地内	
協 議 事 項				指 示 事 項					
1 管の口径、管種について									
2 管の土被りについて									
3 管路の位置について									
4 仕切弁、排水管の位置について									
5 既設横断水路等とのクリアランスについて									
6 給水管の位置、口径について									
7 既設管の位置、口径について									
8 消防水利施設等の設置について									
9 その他の事項									
協 議 年 月 日		令 和 年 月 日				協 議 場 所		上 下 水 道 部 総 務 課	
協 議 及 び 説 明 者	事 業 者	TEL				協 議 を 受 け た 者	総 務 課		
							企 画 係		
							総 務 契 約 係		
	協 議 者	TEL					営 業 課		
							給 排 水 係		
				工 務 課					
				上 水 道 建 設 係					
				上 水 道 施 設 課					
				上 水 管 路 維 持 係					
※協議にあたっては、位置図・平面図・配管図・構造図のほか、説明に必要な図面・資料を1部持参してください。 (上下水道部総務課)									

弘前市長 様

申請者 住所

氏名

印 (TEL)

設計者 住所

氏名

印 (TEL)

開発行為同意協議申請書

都市計画法第32条の規定により、公共施設の管理者の同意及び協議について申請します。

開発区域	弘前市大字		用途地域	
建築物の用途		開発区域面積	m ²	計画区画数 区画

(1) 既存の公共施設の管理者の同意

① 法定外公共物等の用途廃止、付替え等

従前の法定外公共物等の種類	廃止、付替え等の別	延長	幅員等	面積	備考
		m m m	m m m	m ² m ² m ²	
新設の法定外公共物等の種類	付替え、拡幅等の別	延長	幅員等	面積	備考
		m m	m m	m ² m ²	

② 既存の公共施設への接続

種別	名称	管理者	幅員等	同意の有無
前面道路			m m	有 ・ 無 有 ・ 無
雨水放流先				有 ・ 無
汚水放流先				有 ・ 無

(2) 新設する公共施設について

施設の種類	施設の内容		管理者	所有者
道 路	幅員	m、延長	m、面積	m ²
	幅員	m、延長	m、面積	m ²
	幅員	m、延長	m、面積	m ²
公園、緑地	箇所数	箇所、面積 m ² 、開発面積に占める割合 %		
消防水利施設	消火栓 基	、防火水槽 箇所、面積 m ²		
下水道施設				
水路、調整池				

(3) 法第32条の協議に併せて行う公益施設について

施設の種類	施設の内容		管理者	所有者
水道施設				
清掃施設	箇所数	箇所、面積 m ²		
防犯灯	箇所数	箇所		

弘前地区消防事務組合管理者 様

申請者 住所

氏名

開発行為に伴う消防水利施設に係る協議について

都市計画法第32条の規定により、消防水利施設の管理及び帰属について、下記のとおり協議します。

記

1. 開発区域

弘前市大字

2. 消防水利施設の新設の有無

有 無

3. 新設する消防水利施設の種類

防火水槽 消火栓 標識柱

4. 新設する消防水利施設の管理及び帰属

種類	番号	概要			管理者	所有者	摘要
		構造	寸法	面積等			

※ 添付図書 ①法第40条第1項の規定が適用される場合における従前の消防水利施設
 ②位置図 ③現況図 ④土地利用計画図 ⑤構造図 ⑥土地の求積図

弘前市上下水道事業 弘前市長 様

事業者 住所

氏名

印

開発行為に伴う下水道に係る同意及び協議について

都市計画法第32条の規定により、既設の下水道へ接続することについて同意を求めるとともに、新設する下水道の管理について協議します。

記

1. 開発区域

弘前市大字

2. 開発行為の目的

3. 新設する下水道の概要

管 種			
口 径	mm	mm	mm
延 長	m	m	m
管 理 者			
所 有 者			

4. 新設する下水道の管理者

- ※ 添付書類 ①道路、消防水利施設、水道施設、下水道施設に係る設計事前協議書(写)
 ②位置図(付近見取図)
 ③土地利用計画図
 ④造成計画平面図
 ⑤下水道の平面・縦断図
 ⑥標準断面図

弘前市上下水道事業 弘前市長 様

事業者 住所

氏名

印

開発行為に伴う水道施設に係る同意及び協議について

都市計画法第32条の規定により、既設の水道施設へ接続することについて同意を求めるとともに、新設する水道施設の管理について協議します。

記

1. 開発区域

弘前市大字

2. 開発行為の目的

3. 新設する水道施設の概要

管 種			
口 径	mm	mm	mm
延 長	m	m	m
管 理 者			
所 有 者			

4. 新設する水道施設の管理者

- ※ 添付書類 ①道路、水道施設、下水道施設、消防水利施設に係る設計事前協議書(写)
 ②位置図(付近見取図)
 ③土地利用計画図
 ④造成計画平面図
 ⑤給水施設計画平面図
 ⑥給水施設の配管図及び構造図

令和 年 月 日

弘前市長 様

事業者 住所

氏名

中間検査申請書

下記図書を添えて、開発行為に伴う道路の中間検査を申請します。

記

1 開発許可年月日番号	令和 年 月 日 第 号
2 開 発 区 域	弘前市大字
3 工 事 施 行 者	

(添付図書)

- ①位置図
- ②出来形管理図表
- ③工事写真帳

令和 年 月 日

弘前市上下水道事業 弘前市長 様

事業者 住所
氏名

中間検査申請書

下記図書を添えて、開発行為に伴う下水道の中間検査を申請します。

1 開発許可年月日番号	令和 年 月 日 第 号
2 開 発 区 域	弘前市大字
3 工 事 施 行 者	

(添付図書)

- ① 位置図 (付近見取図) ② 出来形管理図表 ③ 工事写真帳
④ テレビカメラ調査報告書

(備 考)

申請書及び添付図書①は2部、添付図書②・③・④は1部提出してください。

(担当及び提出先：上下水道部下水道施設課)

令和 年 月 日

弘前市上下水道事業 弘前市長 様

事業者 住所
氏名

中間検査申請書

下記図書を添えて、開発行為に伴う水道施設の中間検査を申請します。

1 開発許可年月日番号	令和 年 月 日 第 号
2 開 発 区 域	弘前市大字
3 工 事 施 行 者	

(添付図書)

- ① 位置図 (付近見取図) ② 出来形管理図表 ③ 工事写真帳

(備 考)

申請書及び添付図書①は2部、添付図書②・③は1部提出してください。

(担当及び提出先 : 上下水道部営業課)

令和 年 月 日

弘前地区消防事務組合管理者 様

申請者 住所
氏名
電話

消 防 水 利 施 設 完 成 検 査 申 請 書

都市計画法第32条の規定に基づく下記の消防水利施設が完成しましたので、
検査を申請します。

記

1	消防水利施設の内訳	防火水槽 基 消火栓 基（地上式・地下式）
2	消防水利施設設置場所	弘前市大字
3	消防水利施設完成年月日	令和 年 月 日

(添付図書)

- ① 位置図（付近見取図） ② 配管図 ③ 仕様書

(担当及び提出先：消防本部警防課)

令和 年 月 日

弘前市上下水道事業 弘前市長 様

事業者 住所
氏名

完成検査申請書

下記図書を添えて、開発行為に伴う下水道の完成検査を申請します。

1 開発許可年月日番号	令和 年 月 日 第 号
2 工事完成年月日	令和 年 月 日
3 開 発 区 域	弘前市大字
4 工 事 施 行 者	
※ 受 付 年 月 日	令和 年 月 日
※ 検 査 年 月 日	令和 年 月 日
※ 検 査 結 果	合 否

(添付図書)

- ① 位置図 (付近見取図) ② 出来形管理図表 ③ 工事写真帳

(備 考)

- ① ※印のある欄は記載しないでください。
 ② 申請者が法人の場合は、氏名は法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。
 ③ 『3』欄には、地名、地番を略さず記載してください。
 ④ 申請書及び添付図書①は2部、添付図書②・③は1部提出してください。

(担当及び提出先：上下水道部下水道施設課)

令和 年 月 日

弘前市上下水道事業 弘前市長 様

事業者 住所
氏名

完 成 検 査 申 請 書

下記図書を添えて、開発行為に伴う水道施設の完成検査を申請します。

1 開発許可年月日番号	令和 年 月 日 第 号
2 工事完成年月日	令和 年 月 日
3 開 発 区 域	弘前市大字
4 工 事 施 行 者	
※ 受 付 年 月 日	令和 年 月 日
※ 検 査 年 月 日	令和 年 月 日
※ 検 査 結 果	合 否

(添付図書)

- ① 位置図（付近見取図） ② 出来形管理図表 ③ 工事写真帳

(備 考)

- ① ※印のある欄は記載しないでください。
 ② 申請者が法人の場合は、氏名は法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。
 ③ 『3』欄には、地名、地番を略さず記載してください。
 ④ 申請書及び添付図書①は2部、添付図書②・③は1部提出してください。

(担当及び提出先：上下水道部営業課)

令和 年 月 日

弘前市長 様

事業者 住所
氏名 印

公共施設の引渡書

都市計画法第32条に基づく協議により、弘前市が管理することと定めた下記の公共施設は、同法第39条の規定により令和 年 月 日弘前市の管理に属したので、関係書類を添えて引き渡します。

記

◎ 公共施設の種類

- 道路 水路 消防水利施設

開発区域	弘前市大字			
施設の名称	数量	単位	金額(円)	備考

◎ 添付書類

- 位置図 現況写真
 案内図 標準断面図
 土地利用計画平面図 縦断図・横断図
 道路現況平面図（縮尺S=1:500） 構造図

令和 年 月 日

弘前市上下水道事業 弘前市長 様

住所

氏名

印

公 共 施 設 の 引 渡 書

都市計画法第32条に基づく協議により、弘前市が管理することと定めた下記の公共施設は、同法第39条の規定により令和 年 月 日弘前市の管理に属したので、関係書類を添えて引き渡します。

記

◎ 公共施設の種類

- 下水道 []

開 発 区 域	弘前市大字			
施 設 の 名 称	数 量	単 位	金 額 (円)	備 考

◎ 添付書類

- 位置図
- 案内図
- 土地利用計画平面図
- 平面・縦断図
- 道路無償占用等承諾書(占用する道路が私道の場合)
- 土地の登記事項証明書(写しでも可)

※公共施設の種類が複数ある場合は、各施設ごとに引渡書を作成してください。

弘 前 市 長 様

住所

氏名

印

公共施設用地の引渡書

都市計画法第32条に基づく協議により、弘前市が管理することと定めた下記の公共施設の用地は、同法第40条{第1項・第2項}の規定により令和 年 月 日弘前市に帰属したため、関係書類を添えて引き渡します。

記

◎ 公共施設の種類

道 路

消防水利施設

公 園

弘前市					
大字	字	地番	地目	地積(m ²)	備考

◎ 添付書類

位置図

現況写真

案内図

土地の登記原因証明情報兼登記承諾書(土地所有者ごと)

平面図

印鑑証明書

実測図

土地の登記事項証明書

※公共施設の種類が複数ある場合は、各施設ごとに引渡書を作成してください。

令和 年 月 日

弘 前 市 長 様

住所

氏名

印

公益施設の寄附申込書

下記の公益施設を寄附したいので、受納してください。

記

◎ 公益施設の種類

[]

施設の所在及び地番	弘前市大字			
施設 の 名 称	数量	単位	金額(円)	備考

◎ 添付書類

- 位置図
- 案内図
- 平面図
- 現況写真

※施設の種類が複数ある場合は、各施設ごとに寄附申込書を作成してください。

令和 年 月 日

弘前市上下水道事業 弘前市長 様

住 所
氏 名 印

公益施設の寄附申込書

下記の公益施設を寄附したいので、受納してください。

記

◎ 公益施設の種類

水道施設

施設の所在 及び地番	弘前市大字				
管 種	口 径	数 量	単 位	金 額 (円)	備 考

◎ 添付書類

- 位置図 案内図 平面図
- 地積測量図 配管図
- 配管設計書又は工事内訳書 (給水装置工事費は除く)
- 道路無償占用掘削承諾書 (市道となる場合は不要)
- 土地の登記事項証明書 (写しでも可)
- その他 (提出者会社名又は氏名 連絡先 TEL)

※ 市処理欄	公益施設管理者との同意協議	令和 年 月 日
	工 事 完 成 検 査	令和 年 月 日

