

平成27年10月1日
弘前市法務契約課

建築士法の一部を改正する法律の施行に伴う契約手続きについて

平成27年6月25日より「建築士法の一部を改正する法律」(平成26年法律第92号)が施行され、設計受託契約又は工事監理受託契約の締結に際して書面に記載し、当事者が署名又は押印して相互に交付しなければならない事項が追加されました。

これに伴い、改正後の建築士法第22条の3の3により委託契約書に新たに記載される事項についての取扱いは下記のとおりとしますので、お知らせします。

記

1 建築士法第22条の3の3に定める記載事項説明書の提出

落札決定後、落札決定業者は「建築士法第22条の3の3に定める記載事項説明書」に別紙を3部(決裁用及び契約書綴じ込み用)添付し、業務監督課へ提出してください。

業務監督課及び契約担当課で別紙の内容を確認したうえで、契約書に別紙を約款と一緒に綴じ込み、落札決定業者へ配付します。

2 再委託(変更)承諾願の提出

受注者は、業務の一部を再委託する場合は、「再委託(変更)承諾願」に別紙を添付し、業務監督課に2部(発注者控え及び受注者交付用)提出してください。

業務監督課及び契約担当課で別紙の内容を確認したうえで、承諾します。また、契約締結後、再委託について変更や追加が生じた場合も、同様に「再委託(変更)承諾願」を提出してください。

3 様式

「建築士法第22条の3の3に定める記載事項説明書」 … 別添1

「再委託(変更)承諾願」 … 別添2

※様式は、市ホームページ「入札・契約」⇒「様式集」に掲載しますので、ご利用ください。

4 対象業務

建築物の規模及び新築、増築、改築、改修の別にかかわらず全ての建築物の設計業務及び建築工事監理業務とします。

担当：法務契約課契約担当

別添 1

建築士法第 22 条の 3 の 3 に定める記載事項説明書

| | | | | | | | | |
|------|---|----|-----|--------|----|------|----|----|
| 決裁区分 | <input type="checkbox"/> 市長 <input type="checkbox"/> 副市長 <input type="checkbox"/> 部長 <input type="checkbox"/> 課長 | 市長 | 副市長 | 業務監督担当 | | | | |
| | | | | 部長 | 課長 | 課長補佐 | 係長 | 係 |
| 決裁 | 平成 年 月 日 | | | 契約担当 | | | | |
| 受理 | 平成 年 月 日 | | | 部長 | 課長 | 課長補佐 | 主査 | 担当 |

平成 年 月 日

弘前市長様

受注者 住所
商号又は名称
代表者職氏名

印

建築士法第 22 条の 3 の 3 に規定する事項について、別紙のとおり説明します。

記

1 業務名称 _____

2 添付資料 (いずれかに必要事項を記載したもの)

別紙 (建築設計業務)

別紙 (建築工事監理業務)

(注意)

- 欄は、いずれかに「レ」を付すこと。
- 別紙は、3部 (確認用・契約書綴じ込み用) 作成し添付すること。

別紙（建築工事監理業務）

建築士法第22条の3の3に定める記載事項

| | |
|--------------|--|
| 対象となる建築物の概要 | |
| 業務の種類、内容及び方法 | |

| | |
|-------------------------------------|--|
| 工事と設計図書との照合の方法及び工事監理の実施の状況に関する報告の方法 | |
|-------------------------------------|--|

| | |
|-------------------------|---------|
| 工事監理に従事することとなる建築士・建築設備士 | |
| 【氏名】： | |
| 【資格】：（ ） 建築士 | 【登録番号】： |
| 【氏名】： | |
| 【資格】：（ ） 建築士 | 【登録番号】： |
| (建築設備の工事監理に関し意見を聴く者) | |
| 【氏名】： | |
| 【資格】：（ ） 設備士 | 【登録番号】： |
| （ ） 建築士 | |

※従事することとなる建築士が構造設計及び設備設計一級建築士である場合にはその旨記載する。

| | |
|--------------|-----------------------|
| 建築士事務所の名称 | |
| 建築士事務所の所在地 | |
| 区分（一級、二級、木造） | （ ） 建築士事務所 |
| 開設者氏名 | (法人の場合は開設者の名称及び代表者氏名) |

建築士法第22条の3の3に定める記載事項

| | |
|--------------|--------------|
| 対象となる建築物の概要 | 〇〇〇業務仕様書のとおり |
| 業務の種類、内容及び方法 | 〇〇〇業務仕様書のとおり |

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| 工事と設計図書との照合の方法及び工事監理の実施の状況に関する報告の方法 | 〇〇〇業務仕様書のとおり |
|-------------------------------------|--------------|

| | |
|-------------------------|---------|
| 工事監理に従事することとなる建築士・建築設備士 | |
| 【氏名】： | |
| 【資格】：（ ） 建築士 | 【登録番号】： |
| 【氏名】： | |
| 【資格】：（ ） 建築士 | 【登録番号】： |
| (建築設備の工事監理に関し意見を聴く者) | |
| 【氏名】： | |
| 【資格】：（ ） 設備士 | 【登録番号】： |
| （ ） 建築士 | |

※従事することとなる建築士が構造設計及び設備設計一級建築士である場合にはその旨記載する。

| | |
|--------------|-----------------------|
| 建築士事務所の名称 | |
| 建築士事務所の所在地 | |
| 区分（一級、二級、木造） | （ ） 建築士事務所 |
| 開設者氏名 | (法人の場合は開設者の名称及び代表者氏名) |

別添2

再委託（変更）承諾願

| | | | | | | | | |
|------|---|----|-----|--------|----|------|----|----|
| 決裁区分 | <input type="checkbox"/> 市長 <input type="checkbox"/> 副市長 <input type="checkbox"/> 部長 <input type="checkbox"/> 課長 | 市長 | 副市長 | 業務監督担当 | | | | |
| | | | | 部長 | 課長 | 課長補佐 | 係長 | 係 |
| 決裁 | 平成 年 月 日 | | | 契約担当 | | | | |
| 受理 | 平成 年 月 日 | | | 部長 | 課長 | 課長補佐 | 主査 | 担当 |

平成 年 月 日

弘前市長様

受注者 住所
商号又は名称
代表者職氏名

印

下記の業務の一部の再委託をしたいので、承諾して下さるようお願いします。

記

- 1 業務名称
- 2 再委託を行う業務
- 3 再委託の内容 別紙のとおり

上記について承諾します。

平成 年 月 日

弘前市長 葛西 憲之

再委託（変更）承諾願

平成 年 月 日

弘前市長様

受注者 住所
商号又は名称
代表者職氏名

印

下記の業務の一部の再委託をしたいので、承諾して下さるようお願いいたします。

記

- 業務名称
- 再委託を行う業務
- 再委託の内容 別紙のとおり

上記について承諾します。

平成 年 月 日

弘前市長 葛西 憲之

再委託（変更）承諾願 記載例

（注）この様式は、発注者控えとなります。
次ページの受注者交付用と併せて2部（それぞれに別紙を添付）提出してください。

| | | | | | | | | |
|------|---|----|-----|--------|----|------|----|----|
| 決裁区分 | <input type="checkbox"/> 市長 <input type="checkbox"/> 副市長 <input type="checkbox"/> 部長 <input type="checkbox"/> 課長 | 市長 | 副市長 | 業務監督担当 | | | | |
| | | | | 部長 | 課長 | 課長補佐 | 係長 | 係 |
| 決裁 | 平成 年 月 日 | | | 契約担当 | | | | |
| 受理 | 平成 年 月 日 | | | 部長 | 課長 | 課長補佐 | 主査 | 担当 |

平成 年 月 日

弘前市長様

受注者 住所
商号又は名称
代表者職氏名

印

下記の業務の一部の再委託をしたいので、承諾して下さるようお願いします。

記

- 業務名称 平成〇〇年度 〇〇〇業務
- 再委託を行う業務 1. 〇〇設備設計業務
- 再委託の内容 別紙のとおり

上記について承諾します。

平成 年 月 日

弘前市長 葛西 憲之

再委託（変更）承諾願

記載例

(注) この様式は、受注者交付用となります。

平成 年 月 日

弘前市長様

受注者 住所
商号又は名称
代表者職氏名

印

下記の業務の一部の再委託をしたいので、承諾して下さるようお願いいたします。

記

- 業務名称 平成〇〇年度 〇〇〇業務
- 再委託を行う業務 1. 〇〇設備設計業務
- 再委託の内容 別紙のとおり

上記について承諾します。

平成 年 月 日

弘前市長 葛西 憲之

(別紙)

1. 再委託を行う業務

2. 再委託者の住所・氏名

(住所)

(商号又は名称)

(代表者職氏名)

3. 再委託を行う理由

4. 再委託者の管理技術者の経歴

1) 氏名

2) 生年月日

3) 住所

4) 最終学歴

5) 取得資格等

6) 職歴

7) 業務経歴

8) 実務経験年数

5. 再委託者の建築士事務所登録に関する事項
(再委託者が建築士事務所登録をしていない場合は記載不要)

建築士事務所の名称 :

所在地 :

区分(一級、二級、木造) : () 建築士事務所

1. 再委託を行う業務 ○○設備設計業務

2. 再委託者の住所・氏名

(住所)

(商号又は名称)

(代表者職氏名)

3. 再委託を行う理由

○○○のため。

4. 再委託者の管理技術者の経歴

1) 氏名

2) 生年月日

3) 住所

4) 最終学歴

5) 取得資格等

6) 職歴

7) 業務経歴

8) 実務経験年数

5. 再委託者の建築士事務所登録に関する事項
(再委託者が建築士事務所登録をしていない場合は記載不要)

建築士事務所の名称 :

所在地 :

区分(一級、二級、木造) : () 建築士事務所