

# 弘前市賃借料情報（令和5年度）

## 1 田の部（水稻）

参考期間：令和4年1月～令和4年12月

参考地区	実績面積	すべての賃貸借			(参考) 令和4年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	
水稻複合型地区 〔和徳・豊田・堀越 ・藤代・大浦〕	3,231 a	80 件	10,300 円	5,900円 ～ 18,800円	33 件 11,900 円
果樹主作型地区 〔清水・千年・裾野 ・相馬〕	2,498 a	76 件	10,600 円	6,000円 ～ 16,400円	31 件 10,700 円
果樹複合型Ⅰ地区 〔弘前・東目屋 ・新和・船沢・岩木〕	2,615 a	81 件	10,600 円	8,000円 ～ 16,400円	42 件 11,000 円
果樹複合型Ⅱ地区 〔高杉・石川・駒越〕	4,609 a	108 件	9,700 円	5,500円 ～ 21,000円	26 件 11,100 円
弘前市全域 の合計・平均	12,953 a	345 件	10,300 円		132 件 11,200 円

## 2 樹園地の部

参考地区	実績面積	すべての賃貸借			(参考) 令和4年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	
水稻複合型地区 〔和徳・豊田・堀越 ・藤代・大浦〕	1,092 a	22 件	7,800 円	3,700円 ～ 15,000円	2 件 10,000 円
果樹主作型地区 〔清水・千年・裾野 ・相馬〕	1,287 a	20 件	7,700 円	333円 ～ 17,400円	4 件 8,400 円
果樹複合型Ⅰ地区 〔弘前・東目屋 ・新和・船沢・岩木〕	1,191 a	23 件	9,300 円	3,700円 ～ 20,000円	2 件 8,900 円
果樹複合型Ⅱ地区 〔高杉・石川・駒越〕	954 a	20 件	8,800 円	4,200円 ～ 14,000円	1 件 7,600 円
弘前市全域 の合計・平均	4,524 a	85 件	8,400 円		9 件 8,700 円

## 3 畑の部（普通野菜・花卉等）

参考地区	実績面積	すべての賃貸借			(参考) 令和4年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	
弘前市全域	2,984 a	42 件	8,100 円	3,000円 ～ 10,800円	1 件 9,100 円

※ 上記の表は、令和4年1月から令和4年12月までの1年間に結ばれた賃貸借契約について、集計を行い、参考賃借料として示したものです。

※ 平均額には、金銭以外で賃借料を支払ったものも、次により金額換算して算入させています。

米1俵 = 10,798円（県産米平均相対取引価格）・りんご1箱 = 3,500円

※ 各金額欄は、100円未満を四捨五入しています。

※ 金銭以外での支払いは、田が米で、樹園地はりんごが主なものとなっています。